

Mit Flächen haushalten und Wohnraum schaffen - Das geht!

Wie Reinbek maßvoll Wohnraum schaffen kann

Reinbek- die Stadt im Grünen



Warum Neubaugebiete, wenn wir älter und weniger werden?

Der
demografische
Wandel geht
auch an Reinbek
nicht vorbei.

Reinbek 2019

Lebendgeboren 214

Gestorben 308

Differenz 94

Quelle Statistikamt Nord

Unser Bestand ist unser Potenzial

Der demografische Wandel ist unaufhaltsam – auch in Reinbek

Geburtendefizit in Reinbek zwischen 80 und 100 Menschen

Ausreichender Wohnraumbestand
für nachkommende Reinbeker

Zuzug im Wohnraumbestand erforderlich, sonst Leerstand

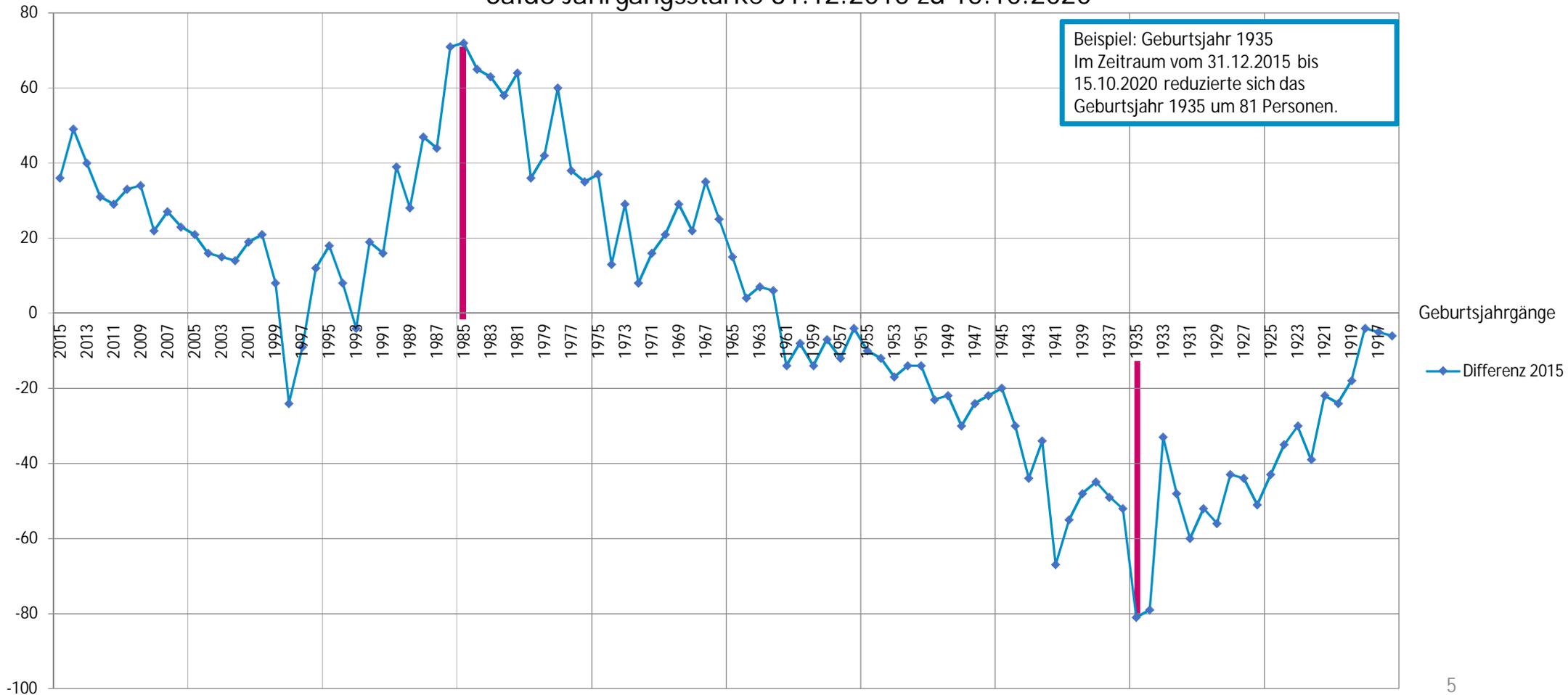
Wanderungssaldo Reinbek 2019: +402 neue Reinbeker

Die nachfolgende Grafik verdeutlicht die Dynamik des Generationenwechsels

Auswertung zur Bevölkerungsentwicklung in Reinbek

Veränderung der Jahrgangsstärke

Saldo Jahrgangsstärke 31.12.2015 zu 15.10.2020



Jüngere kommen und bleiben bereits jetzt in Reinbek

Aus der Statistik ist zu erkennen

In 5 Jahren Zuzug von 1.360 Menschen jünger als 50 Jahre

Davon 227 in Schröders Koppel aber 1.133 in bestehende Wohnquartiere

Die Verjüngung der Bevölkerung findet zu 83,3 % in bestehenden Wohnquartieren statt

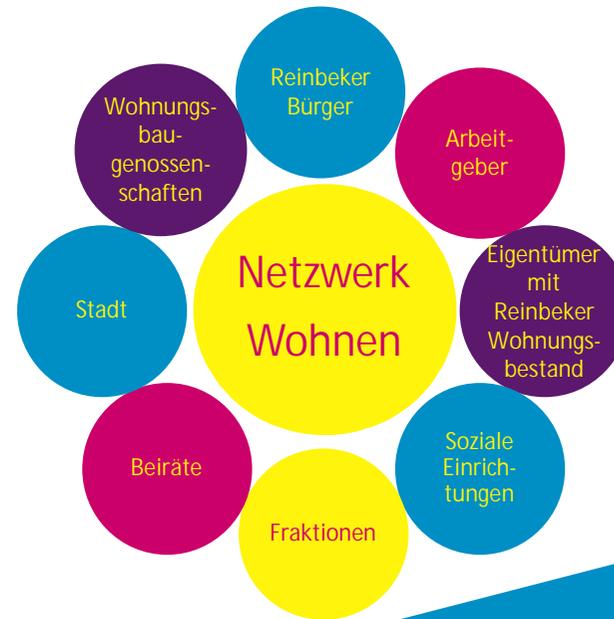
Bei diesem Trend droht keine Vergreisung

Anstieg des
Durchschnittsalters
seit 2012 um 0,4 Jahre
in Reinbek und im
Bundesdurchschnitt

Dies resultiert aus der höheren Lebenserwartung

Der Zuzug in bestehende Wohngebiete sorgt für ausreichend Verjüngung!

In Kürze erhalten Sie mehr Informationen



Unser Reinbek ist es wert!